

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN QUỐC OAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 384 /TB-THADS

Quốc Oai, ngày 01 tháng 3 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 60/2019/QĐST-KDTM ngày 14 tháng 11 năm 2019; Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số 11/2023/QĐST-DS ngày 20 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 424/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 5 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 33/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 9 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội.

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và tổ chức thẩm định giá, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Thửa đất số 140, tờ bản đồ số 2, diện tích sử dụng 304m<sup>2</sup> (nay là thửa đất số 142, tờ bản đồ số 18); Mục đích sử dụng: T; Thời hạn sử dụng: Lâu dài và tài sản gắn liền với đất, tại địa chỉ: thôn Thế Trụ, xã Nghĩa Hương, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 287530, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 00989/QSĐĐ/N.H do UBND huyện Quốc Oai, tỉnh Hà Tây (cũ) cấp ngày 12/01/2004 cho hộ ông Nguyễn Văn Thành.

2. Thửa đất số 44, tờ bản đồ số 2, diện tích sử dụng 60m<sup>2</sup> (nay là thửa đất số 17, tờ bản đồ số 18); Mục đích sử dụng: T; Thời hạn sử dụng: Lâu dài và tài sản gắn liền với đất, tại địa chỉ: thôn Thế Trụ, xã Nghĩa Hương, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 287530, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 00989/QSĐĐ/N.H do UBND huyện Quốc Oai, tỉnh Hà Tây (cũ) cấp ngày 12/01/2004 cho hộ ông Nguyễn Văn Thành.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản đăng ký cung cấp dịch vụ, hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 01 tháng 3 năm 2024 đến hết ngày 05 tháng 3 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội (Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn TP Hà Nội biết, đăng ký./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Hà Nội;
- Đương sự;
- VKSND huyện Quốc Oai;
- Lưu VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Tạ Văn Mùi**